

Tabella riepilogativa ammissione

1. Sezione anagrafica

Codice domanda	DM481/240515
Soggetto proponente	UNITALIA 2011 SRL
Codice fiscale/Partita IVA	10294470017
Posti letti previsti	462
Codice immobile D.M. 1269/2023	N.A.
Tipo disponibilità	PROPRIETA'
Tipologia intervento	INTERVENTO SULL'ESISTENTE
Regione della residenza ⁽¹⁾	PIEMONTE
Provincia di residenza ⁽¹⁾	TORINO
Città di residenza ⁽¹⁾	GRUGLIASCO
Indirizzo di residenza ⁽¹⁾	Strada della Pronda n.90
Foglio/i catastale/i ⁽¹⁾	12
Particella/e catastale/i ⁽¹⁾	2
Subalterno/i catastale/i ⁽¹⁾	5

(1) Dati risultanti dall'Allegato A al DM n. 481/2024, laddove disponibili. Nel caso di interventi di cui all'Allegato 1 al D.M. n. 1269/2023 e ss.mm.ii., i dati si riferiscono all'immobile ivi valutato idoneo.

2. Sezione di dettaglio dell'intervento

N° posti letto in camera singola per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	131
N° posti letto in camera doppia per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	192
N° totale posti letto per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	323
N° posti letto in camera singola per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	57
N° posti letto in camera doppia per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	82
N° totale posti letto per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	139
N° totale posti letto per studenti previsti	462

3. Quadro economico dell'intervento

3.1 Finanziamento PNRR

Finanziamento PNRR	€ 9.224.596,92
---------------------------	----------------

3.2 Tariffe applicabili ⁽²⁾

Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 1, del Decreto)	€ 680,00
Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 1, del Decreto) ⁽³⁾	€ 460,00

(2) La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, per posto letto in camera singola dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 2, del D.M. n. 481/2024.

(3) Dato verificato anche in base al quesito n. 10 contenuto nella raccolta delle FAQ pubblicate sul sito del MUR.

3.3 Credito d'imposta IMU ⁽⁴⁾

Valore massimo credito imposta IMU – Anno 1 ⁽⁵⁾	€ 179.820,10
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 2	€ 183.416,50
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 3	€ 187.084,83
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 4	€ 190.826,53
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 5	€ 194.643,06
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 6	€ 198.535,92
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 7	€ 202.506,64
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 8	€ 206.556,77
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 9	€ 210.687,91
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 10	€ 214.901,67
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 11	€ 219.199,70
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 12	€ 223.583,69

(4) come indicato al punto M.3.1.3 dell'Allegato D al D.M. n. 481/2024.

(5) Le annualità del credito decorrono successivamente alle verifiche finali sull'intervento.

4. Cronoprogramma di attuazione dell'intervento

Attività ⁽⁶⁾	Data fine
Punto di controllo esecuzione lavori	16/03/2026
Punto di controllo installazione arredi	20/03/2026
Punto di controllo collaudo	26/04/2026
Punto di controllo messa a disposizione posti letto	30/04/2026

(6) la tabella riporta solo i "punti di controllo" indicati alla sezione G dell'Allegato A.